

ARCIDIOCESI DI POTENZA-MURO LUCANO-MARSICONUOVO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO GEOMETRA VINCENZO NOLE'

N. 01 – 29 novembre 2019	Oggetto: Progetto Ostello della Gioventù presso ex-Seminario Vescovile di Potenza. Cod. 06 Affidamento incarichi professionali. Approvazione progetto esecutivo.
--------------------------	---

L'anno 2019 il giorno 29 del mese di Novembre, adotta la seguente determinazione

RICHIAMATA la lettera di incarico del 18 novembre 2019 con la quale S.E.Mons. Salvatore Ligorio, Arcivescovo di Potenza-Muro Lucano-Marsiconuovo ha nominato il geometra Vincenzo Nolè quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi del DL 50/2016 e smi, e ha dato incarico di redigere tutti gli atti, che per analogia con gli enti pubblici, sono di competenza del Dirigente di Settore, quali determinazioni, pubblicazioni;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e smi;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» (G.U. n. 288 del 10 dicembre 2010) entrato in vigore l'8 giugno 2011;

VISTA la Legge 13 agosto 2010 n. 136 Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia (G.U. n. 196 del 23 agosto 2010);

VISTA la legge 17 dicembre 2010, n. 217 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187 Misure urgenti in materia di sicurezza (G.U. n. 295 del 18 dicembre 2010);

RICHIAMATA la D.R.G. n.1698 del 22/11/2011 e la convenzione n.30 del 23/1/2017 tra la Regione Basilicata e l'Arcidiocesi di Potenza;

PRESO ATTO che il progettista dell'opera, Architetto Gian Marco Santarsiero, che doveva assolvere anche al compito di direttore dei lavori e per la sicurezza, ha rassegnato le proprie dimissioni irrevocabili in data 11/9/2019;

CONSIDERATO che lo stesso ing. Angelo Vaccaro rivestiva il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento e che, in occasione della sottoscrizione della convenzione di incarico riportata al punto precedente, ha rinunciato al ruolo di R.U.P.;

VISTO il nuovo affidamento dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al geom. Vincenzo Nolè datato 18 novembre 2019, nella sua qualità di Incaricato per

l'Edilizia di Culto dell'Arcidiocesi di Potenza-Muro Lucano-Marsiconuovo;

RICHIAMATA la lettera di incarico e la relativa convenzione datata 12/11/2019 con la quale l'Arcivescovo di Potenza-Muro Lucano-Marsiconuovo, S.E.Mons.Salvatore Ligorio, nel rispetto dall'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. n. 50/2016, su richiesta del Responsabile Unico del Procedimento ha dato incarico di progettista in corso d'opera, direttore dei lavori, coordinatore della sicurezza, pratiche urbanistiche, VV.F., catastali ed energetiche l'ing. Angelo Vaccaro, per un importo complessivo di euro 18.120,00 oltre IVA e Cassa Previdenza;

RICHIAMATA la lettera di incarico datata 18/11/2019 con la quale l'Arcivescovo di Potenza-Muro Lucano-Marsiconuovo, S.E.Mons.Salvatore Ligorio, nel rispetto dall'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. n. 50/2016, ha affidato incarico di Responsabile Unico del Procedimento al geom. Vincenzo Nolè, per un importo complessivo di euro 3.000,00 oltre IVA e Cassa Previdenza;

RICHIAMATA la lettera di incarico e la relativa convenzione datata 18/11/2019 con la quale l'Arcivescovo di Potenza-Muro Lucano-Marsiconuovo, S.E.Mons.Salvatore Ligorio, nel rispetto dall'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. n. 50/2016, su richiesta del Responsabile Unico del Procedimento ha dato incarico di Supporto al Responsabile Unico del Procedimento all'avv.to Roberta Rossi, per un importo complessivo di euro 3.000,00 oltre IVA e Cassa Previdenza;

RICHIAMATA la lettera di incarico e la relativa convenzione datata 18/11/2019 con la quale l'Arcivescovo di Potenza-Muro Lucano-Marsiconuovo, S.E.Mons.Salvatore Ligorio, nel rispetto dall'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. n. 50/2016, ha dato incarico di progettista esecutivo degli impianti tecnologici a fluido, areaulici ed antincendio del lavoro in oggetto al P.I. Francesco Perrone per un importo complessivo di euro 4.500,00 oltre IVA e Cassa Previdenza;

RICHIAMATA la lettera di incarico e la relativa convenzione datata 18/11/2019 con la quale l'Arcivescovo di Potenza-Muro Lucano-Marsiconuovo, S.E.Mons.Salvatore Ligorio, nel rispetto dall'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. n. 50/2016, ha dato incarico di progettista esecutivo degli impianti elettrici e speciali del lavoro in oggetto al P.I. Raffaele Di Giulio per un importo complessivo di euro 3.500,00 oltre IVA e Cassa Previdenza;

VERIFICATO il rispetto del principio della rotazione di cui art. 36 c.1 lett.a) L.50/2016, essendo tali professionisti incaricati per la prima volta dall'Arcidiocesi di Potenza-Muro Lucano-Marsiconuovo di seguire lavori che usufruiscono di contributi pubblici;

PRESO ATTO che il progetto di cui trattasi contiene lavorazioni per le quali la Soprintendenza Alle Belle Arti di Basilicata ha già espresso primo parere giusto prot. 10850 del 19/12/2018, in cui richiama espressamente l'obbligo di attenersi ad affidamenti a ditte con categoria SOA di tipo OG2;

PRESO ATTO, inoltre, che il progetto ha ottenuto i pareri della ASP in data 6/12/2018 prot.121000 e del SIAN in data 14/2/2019 prot. 17251;

PRESO ATTO che per il progetto di cui trattasi è stata presentata SCIA alternativa al permesso a costruire

del 27/9/2018 prot. 104067;

VISTA la nota e i documenti inviati il 20/09/2019 acquisita al protocollo pec della Regione Basilicata, riferiti alla trasmissione del progetto esecutivo dell'intervento con oggetto "TRASMISSIONE PROGETTO ESECUTIVO OSTHELLO SACRO CUORE", per l'importo di € 674.606,99 contenente i seguenti allegati:

	descrizione
	Documenti tecnico-amministrativi generali
	1. DT-01 Relazione generale
	2. DT-02 Quadro economico generale
	3. DT-03 Documentazione fotografica
	4. DT-04 Cronoprogramma
	5. DT-05 Capitolato Speciale d'Appalto
	6. DT-06 Schema di contratto
	7. DT-07 Elenco prezzi unitari opere edili
	8. DT-08 Computo estimativo opere edili
	9. DT-09 Quadro incidenza della manodopera
	Sicurezza
	1. SC-01 Piano di Sicurezza e Coordinamento con stima analitica dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso e Diagramma di Gannt
	2. SC-02 Fascicolo dell'opera
	Architettonico
	1. AR-01 Relazione tecnico-descrittiva
	2. AR-02 Inquadramento territoriale
	3. AR-03 Stato di fatto e progetto: piante piano seminterrato
	4. AR-04 piano seminterrato: demolizioni e nuovi divisori
	5. AR-05 Stato di fatto e progetto: piante piano terra
	6. AR-06 piano terra: demolizioni e nuovi divisori
	7. AR-07 Stato di fatto e progetto: piante piano primo
	8. AR-08 piano primo: demolizioni e nuovi divisori
	9. AR-09 Stato di fatto e progetto: piante piano secondo
	10. AR-10 piano secondo: demolizioni e nuovi divisori
	11. AR-11 Stato di fatto e progetto: piante piano terzo
	12. AR-12 piano terzo: demolizioni e nuovi divisori
	13. AR-13 Stato di fatto e progetto: piante piano coperture
	14. AR-14 Stato di fatto: sezioni
	15. AR-15 Progetto: sezioni
	16. AR-16 Stato di fatto: prospetti
	17. AR-17 Progetto: prospetti
	Impianti elettrici e speciali
	1. IE-01 Relazione tecnica
	2. IE-02 Schemi quadri elettrici
	3. IE-03 Calcoli elettrici
	4. IE-04 Schema distribuzione quadri elettrici
	5. IE-05 Piano seminterrato: distribuzione primaria ed impianto di terra
	6. IE-06 Piano seminterrato: distribuzione luce e luce di emergenza
	7. IE-07 Piano seminterrato: distribuzione prese e f.m. - trasmissione dati
	8. IE-08 Piano seminterrato: rilevazione fumo
	9. IE-09 Piano seminterrato: EVAC
	10. IE-10 Piano seminterrato: richiesta soccorso

11. IE-11 Piano seminterrato: predisposizione impianto TVCC
12. IE-12 Piano terra: distribuzione primaria ed impianto di terra
13. IE-13 Piano terra: distribuzione luce e luce di emergenza
14. IE-14 Piano terra: distribuzione prese e f.m. - trasmissione dati
15. IE-15 Piano terra: rilevazione fumo
16. IE-16 Piano terra: EVAC
17. IE-17 Piano terra: richiesta soccorso
18. IE-18 Piano terra: predisposizione impianto TVCC
19. IE-19 Piano primo: distribuzione primaria ed impianto di terra
20. IE-20 Piano primo: distribuzione luce e luce di emergenza
21. IE-21 Piano primo: distribuzione prese e f.m. - trasmissione dati
22. IE-22 Piano primo: rilevazione fumo
23. IE-23 Piano primo: EVAC
24. IE-24 Piano primo: richiesta soccorso
25. IE-25 Piano primo: predisposizione impianto TVCC
26. IE-26 Piano secondo: distribuzione primaria ed impianto di terra
27. IE-27 Piano secondo: distribuzione luce e luce di emergenza
28. IE-28 Piano secondo: distribuzione prese e f.m. - trasmissione dati
29. IE-29 Piano secondo: rilevazione fumo
30. IE-30 Piano secondo: EVAC
31. IE-31 Piano secondo: richiesta soccorso
32. IE-32 Piano secondo: predisposizione impianto TVCC
33. IE-33 Piano terzo: distribuzione primaria ed impianto di terra
34. IE-34 Piano terzo: distribuzione luce e luce di emergenza
35. IE-35 Piano terzo: distribuzione prese e f.m. - trasmissione dati
36. IE-36 Piano terzo: rilevazione fumo
37. IE-37 Piano terzo: EVAC
38. IE-38 Piano terzo: richiesta soccorso
39. IE-39 Piano terzo: predisposizione impianto TVCC
40. IE-40 Piano copertura: impianto elettrico

Impianti meccanici

1. IM-01 Relazione tecnica impianti aeraulici per il ricambio e rinnovo dell'aria
2. IM-02 Computo metrico estimativo
3. IM-03 Elaborati grafici:
 impianti aeraulici piano seminterrato, impianti aeraulici piano terra, impianti aeraulici sala
 registrazione, impianti aeraulici sala prove, impianti aeraulici auditorium, estrazione aria piano
 seminterrato, estrazione aria piano terra

Impianti acustici

1. IA-01 Relazione tecnica
2. IA-02 Capitolato tecnico
3. IA-03 Computo estimativo amplificazione sonora: sala prova-registrazione e auditorium
4. IA-04 Computo estimativo trattamento e isolamento acustico: sala prova-registrazione e sale prova

VALUTATA con i tecnici la possibilità di rivedere le spese tecniche a ribasso per implementare la voce degli imprevisti, che risulta necessario prevedere per la tipologia di intervento proposto, ovvero ristrutturazione di immobile sottoposto a vincolo culturale;

VISTA

la nota e i documenti inviati il 20/09/2019 acquisita al protocollo pec della Regione Basilicata, riferiti alla trasmissione del progetto esecutivo dell'intervento con oggetto "TRASMISSIONE PROGETTO ESECUTIVO OSTHELLO SACRO CUORE", per l'importo di € 674.606,99 contenente il seguente quadro economico esecutivo, leggermente variato nella parte riguardante le somme a disposizione dell'amministrazione:

ARCIDIOCESI DI POTENZA-MURO LUCANO-MARSICONUOVO
QUADRO ECONOMICO GENERALE - PROGETTO ESECUTIVO
OSTHELLO DELLA GIOVENTU' – EX SEMINARIO VESCOVILE DI POTENZA

A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€	
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A.1.1	Importo dei lavori		
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 324.743,03	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 0,00	
		<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>	€ 0,00	
		Totale importo lavori		€ 324.743,03
	A.1.2	Importo delle forniture		€ 204.307,47
	A.1.3	Importo dei servizi		€ 0,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.418,20
	Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.2+A1.3+ A2)			€ 530.468,70
	Totale importo soggetto a ribasso			€ 529.050,50
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi/oneri urbanistici		€ 4.500,00
	B.4	Imprevisti (max. 8%) su lavori e spese tecniche		€ 17.475,96
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Accantonamento		€ 0,00
	B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.		€ 27.164,80
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 6.240,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 0,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
	B.11	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
B.12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B12)			€ 55.380,76	
C. I.V.A.				
C. I.V.A.	C.1.1	I.V.A. su Lavori (A.1.1)	10%	€ 32.474,30
	C.1.2	I.V.A. su Forniture (A.1.2)	22%	€ 44.947,64
	C.1.3	I.V.A. su Servizi	22%	€ 0,00
	C.1.4	I.V.A. su sicurezza (A.2)	10%	€ 141,82

C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.4+B.7+B.8)	22%	€ 11.193,77
		Totale IVA	€ 88.757,53

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		€ 674.606,99
--	--	---------------------

TOTALE COMPLESSIVO FINANZIATO	€ 500.000,00
TOTALE SPESA IN ACCOLLO	€ 174.606,99
TOTALE COFINANZIAMENTO	€ 674.606,99

CONSIDERATO che la quota di accollo spesa sarà sostenuta per intero dalla stazione appaltante;

DI PRENDERE ATTO che i lavori a misura sono ulteriormente divisibili nelle seguenti categorie e per le seguenti tipologie SOA:

TIPOLOGIA / CAT. SOA	IMPORTI	% INC.	INCIDENZA
Impianti tecnologici OG11	€ 242.697,45	75%	Prevalente
Opere edili OG2	€ 82.045,58	25%	Secondaria
Fornitura arredi	€ 184.307,47		
Fornitura strumenti music.	€ 20.000,00		
	€ 529.050,50		

RICHIAMATO il verbale di verifica e validazione redatto dal precedente Responsabile Unico del Procedimento ing. Angelo Vaccaro in contraddittorio con il tecnico dimissionario Arch. Gian Marco Santarsiero dal quale risulta che il progetto di cui trattasi è validabile da parte del RUP;

CONFERMATA la validazione dallo scrivente subentrato RUP;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

CONSIDERATO l'introduzione del D.L. 32/2019 ed in particolare l'articolo 1 comma 18, che tratta dei subappalti;

TUTTOCIO' PREMESSO E CONSIDERATO,

D E T E R M I N A

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare gli incarichi professionali sopra elencati;
3. di approvare il progetto esecutivo inviato alla Regione Basilicata tramite PEC in data 20/9/2019, composto dagli elaborati sopra richiamati, al netto della variazione riportata nel quadro economico variato nella parte "Somme a disposizione dell'amministrazione);

4. di approvare il quadro economico richiamato e sopra riportato e, in sintesi:

voci		importi
A) LAVORI		
A.1.1	lavori a misura	€ 324.743,03
A.1.2	forniture	€ 204.307,47
A.2	oneri per la sicurezza	€ 1.418,20
SOMMANO I LAVORI		€ 530.468,70
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.3	oneri urbanistici	€ 4.500,00
B.4	imprevisti	€ 17.475,96
B.7	spese tecniche	€ 27.164,80
B.8	spese tecnico/amministrative	€ 6.240,00
SOMMANO VOCI SOMME A DISPOSIZ.		€ 55.380,76
C) IMPOSTE		
C.1.1	iva su lavori (10%)	€ 32.474,30
C.1.2	iva su forniture (22%)	€ 44.947,64
C.1.3	iva su sicurezza (10%)	€ 141,82
C.1.4	iva su somme a dispos. (22%)	€ 11.193,77
SOMMANO IMPOSTE		€ 88.757,53
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 674.606,99

5. di aderire al normato art.1 comma 18 del D.L. 32/2019 che prevede la possibilità di subappaltare il 40% dei lavori, variando di fatto il Capitolato Speciale d'Appalto all'art.45 punto 5. Il limite massimo del subappalto che passa dal 30% al 40%;

6. dare atto che le risorse finanziarie necessarie per l'incarico in oggetto sono comprese nel quadro economico dell'opera e quindi finanziate con le risorse di cui di cui alla D.R.G. n. n.1698 del 22/11/2011.

7. di dare atto che:

- a. la presente determinazione viene trasmessa dallo scrivente all'Arcidiocesi di Potenza-Muro Lucano-Marsiconuovo;
- b. la presente determinazione viene trasmessa alla Regione Basilicata – Dipartimento Programmazione e Finanze - Ufficio Attuazione degli strumenti Statali e Regionali per i successivi adempimenti di propria competenza;
- c. la presente determinazione viene pubblicata sul sito della Arcidiocesi di Potenza-Muro Lucano-Marsiconuovo nella sezione Cantieri/Albo Pretorio;
- d. la presente determinazione viene inserita nella raccolta delle determinazioni tenute presso la sede dell'Arcidiocesi di Potenza-Muro Lucano-Marsiconuovo, previa numerazione;
- e. gli atti relativi al presente provvedimento e dal medesimo richiamati sono depositati presso la sede dell'Arcidiocesi di Potenza-Muro Lucano-Marsiconuovo.

Potenza, 29 novembre 2019

Il Responsabile Unico del Procedimento
geometra Vincenzo Nolè
