

COMPUTO METRICO

OGGETTO: PROGETTO OSTHELLO:
OSTELLO DELLA GIOVENTU' DI POTENZA ADATTAMENTO
FUNZIONALE DELL'EX SEMINARIO VESCOVILE VIA VESCOVADO,
POTENZA

COMMITTENTE: Progetto di Completamento
ARCIDIOCESI DI POTENZA

Potenza, 25/10/2022

IL TECNICO
Ing. Angelo Vaccaro

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u> EDILI (SpCat 1) Intonaci e tinteggiature (Cat 5)							
1 B.13.015.03 17/07/2024	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... oneri connessi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su superfici orizzontali SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Ripristino di intonaco Soffitto Piano terzo Zona corridoio Piano secondo Camere in corrispondenza delle finestre Zona corridoio Area intrattenimento Camere in corrispondenza delle finestre					25,00 20,00 20,00 30,15 29,50		
	SOMMANO mq					124,65	25,71	3'204,75
2 B.13.015.02 17/07/2024	Rifacimento parziale con (rappezzi discontinui) di intonaco di superficie inferiore a mq. 3 sia orizzontale che verticale, compreso la scrostatura, modalità di misurazione come all ... ssi alla perfetta esecuzione e raccordo e connessione tra nuovo e vecchio intonaco. su pareti interne, piane verticali , SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Ripristino di intonaco Pareti Piano terzo Zona corridoio Piano secondo Camere in corrispondenza delle finestre Zona corridoio Area intrattenimento Camere in corrispondenza delle finestre					45,00 45,00 30,00 60,00 60,00		
	SOMMANO mq					240,00	23,61	5'666,40
3 B.21.003.01 17/07/2024	Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata. SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Vedi voce n° 1 [mq 124.65] Vedi voce n° 2 [mq 240.00]					124,65 240,00		
	SOMMANO mq					364,65	5,80	2'114,97
4 B.21.008.01 17/07/2024	Tinteggiatura con idropittura traspirante "tempera" in tinta unica chiara, su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni, data a pennello o rullo in due mani: SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Vedi voce n° 3 [mq 364.65]					364,65		
	SOMMANO mq					364,65	4,69	1'710,21
5 B.13.032.01	rete stampata in materiale sintetico per armatura di intonaci fornita e posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante							
	A R I P O R T A R E							12'696,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							12'696,33
08/07/2022	SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature rete porta intonaco Piano seminterrato wc disabili *(lung.=2,55+2) Piano seminterrato wc *(par.ug.=2*2)*(lung.=1,4+1,7) Piano secondo scala di servizio lato sx Muratura per arretramento parete per posizionamento porta rei su vano scala di servizio *(larg.=1+1,75) Piano primo scala di servizio lato sx Muratura per arretramento parete per posizionamento porta rei su vano scala di servizio *(larg.=1,75+0,95) Camera letto F nuova tramezzatura nel locale wc *(lung.=0,75+1,45+0,55) Piano terra scala di servizio lato sx Muratura per arretramento parete per posizionamento porta rei su vano scala di servizio Muratura per chiusura vano porta interna nel disimpegno Piano seminterrato Muratura per realizzazione porta rei d' ingresso locale tecnico Muratura per realizzazione porta rei d' ingresso reception Chiusura porta di fronte ascensore	2,00 4,00	4,55 3,10	2,750 2,700 2,75 3,100 1,000 1,300 0,900 1,152	3,050 3,050 3,150 3,250 3,250 3,600 2,100 3,800 3,800 2,200	27,76 37,82 8,66 8,78 8,94 11,16 2,10 4,94 6,84 2,53		
	SOMMANO mq					119,53	4,55	543,86
6 B.13.017.01 08/07/2022	Intonaco premiscelato di sottofondo, per uso in interni ed esterni a base cemento, calce idrata e inerte calcareo, marcato CE in conformità alla norma EN 998-1:2003, reazione al fu ... a, di spessore non inferiore a 1,5 compresa la formazione di spigoli vivi rientranti sporgenti, orizzontali e verticali. SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Vedi voce n° 5 [mq 119.53] Piano seminterrato wc disabili *(lung.=2,55+2) Piano seminterrato wc uomini e donne *(par.ug.=2*2)*(lung.=1,4+1,7)	2,00 4,00	4,55 3,10		3,050 3,050	119,53 27,76 37,82		
	SOMMANO mq					185,11	12,33	2'282,41
7 B.21.003 08/07/2022	Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata. SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Vedi voce n° 6 [mq 185.11]					185,11		
	SOMMANO mq					185,11	5,39	997,74
8 B.21.003 05/10/2022	Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata. SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Piano terra auditorium *(larg.=1+0,3) auditorium *(larg.=1+,3) Piano seminterrato atrio e wc uomini e donne wc disabili reception	2,00 2,00	20,20 7,85	1,300 1,300 0,700 0,700 1,650		52,52 20,41 9,70 5,10 67,25 6,55 1,12 15,43		
	SOMMANO mq					178,08	5,39	959,85
	A R I P O R T A R E							17'480,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							17'480,19
9 B.21.008.01 05/10/2022	Tinteggiatura con idropittura traspirante "tempera" in tinta unica chiara, su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni, data a pennello o rullo in due mani: SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Vedi voce n° 8 [mq 178.08]					178,08		
	SOMMANO mq					178,08	4,69	835,20
10 B.08.022.01 11/10/2022	Sovrapprezzi a tutte le voci di questo capitolo, per esecuzioni speciali: velette verticali o oblique; minimo conta bilizzato cm.40 per ogni cambio di direzione (Percentuale del 40 %) SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature controsoffitto reception					67,25		
			9,35	0,700		6,55		
			1,60	0,700		1,12		
			9,35	1,650		15,43		
	SOMMANO					90,35	15,31	1'383,26
11 B.21.011.02 24/06/2021	Tinteggiatura con idropittura traspirante idrorepellente, su intonaco civile, o rasatura a gesso di pareti o soffitti interni, data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è com ... isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. pigmentata tinte chiare. SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Vedi voce n° 6 [mq 185.11]					185,11		
	Piano terra scala di servizio lato sx							
	Corridoio su cortile *(lung.=(6,33*2)+(1,30*2))		15,26		3,400	51,88		
	Disimpegno *(lung.=(6,27*2)+(1,65*2))		15,84		3,100	49,10		
	Piano terra ingresso principale lato dx							
	Anti wc e wc antistante auditorium *(lung.=8+6+6,5)		20,50		1,000	20,50		
	pianerottolo		8,50		3,000	25,50		
	auditorium *(lung.=20,18+7,85+19,65+7,80)		55,48		6,650	368,94		
	Piano primo scala di servizio lato sx							
	Corridoio *(lung.=6,7+6,7+1,3+1,3)		16,00		3,100	49,60		
	Camera letto G *(lung.=3,65+3,05+2,7+1,5++1,3)		12,20		3,100	37,82		
	WC *(lung.=(3,15+1,37)*2)		9,04		1,000	9,04		
	Camera letto F *(lung.=3,35+3,15+2,8+2,25+0,5+1)		13,05		3,100	40,46		
	WC *(lung.=1,28+1,55++1+0,5++1+0,75+1,45++2,25)		9,78		1,000	9,78		
	Camera letto E		15,50		3,100	48,05		
	WC		13,60		1,000	13,60		
	Piano secondo scala di servizio lato sx							
	Camera letto F *(lung.=4,7+3,25)		7,95		3,000	23,85		
	WC		14,00		1,000	14,00		
	Camera letto G *(lung.=2,9+3,15)		6,05		3,000	18,15		
	WC		13,00		1,000	13,00		
	Camera letto H *(lung.=3+3)		6,00		3,000	18,00		
	WC		8,85		1,000	8,85		
	Piano secondo scala principale lato dx							
	Corridoio camere *(lung.=18,65*2)		37,30		3,000	111,90		
			6,80		3,000	20,40		
	Piano seminterrato scala principale lato dx							
	reception (lung.=10,95+6,8)	2,00	17,75		3,180	112,89		
	SOMMANO mq					1'250,42	11,54	14'429,85
12 B.21.008.01 08/07/2022	Tinteggiatura con idropittura traspirante "tempera" in tinta unica chiara, su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni, data a pennello o rullo in due mani: SpCat 1 - EDILI							
	A R I P O R T A R E							34'128,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							42'665,17
	<p>pulite prive di afflorescenze, grassi, oli, residui di polvere, che possono compromettere l'adesione. SpCat 1 - EDILI Cat 7 - Impermeabilizzazione Impermeabilizzazione del terrazzo cortile scoperto al piano terra fascia perimetrale per circa 30 cm di altezza *(lung.=(8,5+4,1)*2)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>		8,50 25,20	4,100	0,300	34,85 7,56 <hr/> 42,41	20,60	873,65
	Intonaci e tinteggiature (Cat 5)							
16 B.13.017.01 05/10/2022	<p>Intonaco premiscelato di sottofondo, per uso in interni ed esterni a base cemento, calce idrata e inerte calcareo, marcato CE in conformità alla norma EN 998-1:2003, reazione al fu ... a, di spessore non inferiore a 1,5 compresa la formazione di spigoli vivi rientranti sporgenti, orizzontali e verticali. SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Piano seminterrato chiusura varco wc Piano seminterrato chiusura nicchia atrio wc</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>			0,900 0,900	2,000 1,800	1,80 1,62 <hr/> 3,42	12,33	42,17
17 B.21.003 05/10/2022	<p>Rasatura di superfici interne intonacata a civile, per preparazione di successiva applicazione di pittura con ripresa degli spigoli, stuccatura a due passate incrociate con stucco sintetico dato a spatola, cartavetratura delle superfici, compresa pulitura ad opera ultimata. SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Vedi voce n° 16 [mq 3.42]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>					3,42 <hr/> 3,42	5,39	18,43
18 B.21.011.02 05/10/2022	<p>Tinteggiatura con idropittura traspirante idrorepellente, su intonaco civile, o rasatura a gesso di pareti o soffitti interni, data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è com ... isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. pigmentata tinte chiare. SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Vedi voce n° 17 [mq 3.42]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>					3,42 <hr/> 3,42	11,54	39,47
19 N.P. 03 19/10/2022	<p>Sovrapprezzo per tinteggiatura pigmentata tinte scure (differenza di prezzo tra la voce B.21.010.01 e la voce B.21.016.03 del Prezziario Regionale) SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Tinteggiatura colorata a differenza del bianco già contabilizzato delle pareti dei corridoi delle camere nei vari piani e della parete frontale del vano scala principale fronte ascensore.</p> <p>Piano terzo Corridoio camere *(lung.=12,9+3,12) 2,00 16,02 3,050 97,72 Pianerottolo scala 2,00 5,90 3,200 37,76</p> <p>Piano secondo lato dx Corridoio camere *(lung.=18,7+1,25) 2,00 19,95 3,000 119,70 (lung.=4,8+3,4) 2,00 8,20 3,000 24,60 Pianerottolo scala 2,00 5,90 3,270 38,59</p> <p>Piano secondo lato sx Corridoio camere *(lung.=12,85+1,25) 2,00 14,10 3,050 86,01 2,00 1,85 3,050 11,29</p> <p>Piano primo lato sx Corridoio camere *(lung.=12,65+1,25) 2,00 13,90 3,050 84,79 2,00 1,75 3,050 10,68</p>							
	A R I P O R T A R E					511,14		43'638,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					670,63		54'383,45
	Letto P *(lung.=3,3+2,9)	2,00	6,20		3,000	37,20		
	WC *(lung.=2+1,55)	2,00	3,55		1,050	7,46		
	Letto O *(lung.=3,3+3,1)	2,00	6,40		3,000	38,40		
	Wc *(lung.=3,3+1,25)	2,00	4,55		1,050	9,56		
	Letto N *(lung.=4+3,3)	2,00	7,30		3,000	43,80		
	Wc *(lung.=3,3+1,65)	2,00	4,95		1,050	10,40		
	Letto R *(lung.=3,35+3,3)	2,00	6,65		3,000	39,90		
	WC *(lung.=3,35+1,25)	2,00	4,60		1,050	9,66		
	Letto S *(lung.=3,35+3)	2,00	6,35		3,000	38,10		
	WC *(lung.=3,35+1,25)	2,00	4,60		1,050	9,66		
	Letto T *(lung.=3,35+3,1)	2,00	6,45		3,000	38,70		
	WC *(lung.=3,35+1,25)	2,00	4,60		1,050	9,66		
	Letto U *(lung.=5,05+3,35)	2,00	8,40		3,000	50,40		
	WC *(lung.=3,35+1,15)	2,00	4,50		1,050	9,45		
	Ripostiglio *(lung.=1,45+1,25)	2,00	2,70		3,000	16,20		
	Corridoio *(lung.=18,7+1,25)	2,00	19,95		3,000	119,70		
	Disimpegno *(lung.=3,75+2)	2,00	5,75		3,000	34,50		
	Area intrattenimento *(lung.=11,6+3,85)	2,00	15,45		3,000	92,70		
	Lavanderia *(lung.=3,25+3)	2,00	6,25		3,000	37,50		
	Letto H-M *(lung.=3,55+3,25)	2,00	6,80		3,000	40,80		
	WC *(lung.=3,25+2,15)	2,00	5,40		1,050	11,34		
	Disimpegno *(lung.=4,05+3,75)	2,00	7,80		3,000	46,80		
	Pianerottolo scala *(lung.=5,9+1,6)	2,00	7,50		3,050	45,75		
	Rampe scala *(lung.=3,9+2,6)	2,00	6,50		3,250	42,25		
		2,00	3,40		3,250	22,10		
	Piano secondo lato sx							
	Letto A *(lung.=4,25+3,05+1,35)	2,00	8,65		3,050	52,77		
	WC *(lung.=3+1,25)	2,00	4,25		1,050	8,93		
	Letto B *(lung.=5,8+2,8)	2,00	8,60		3,050	52,46		
	WC *(lung.=2,8+1,4)	2,00	4,20		1,050	8,82		
	Letto C *(lung.=5,2+2,8)	2,00	8,00		3,050	48,80		
	Wc *(lung.=2,8+1,35)	2,00	4,15		1,050	8,72		
	Letto D *(lung.=3,4+2,8)	2,00	6,20		3,050	37,82		
	Wc *(lung.=2,8+1,25)	2,00	4,05		1,050	8,51		
	Letto E *(lung.=2,75+2,8)	2,00	5,55		3,000	33,30		
	WC *(lung.=1,55+1,8)	2,00	3,35		1,050	7,04		
	Atrio stanza *(lung.=1,8+1,9)	2,00	3,70		3,050	22,57		
	(lung.=1,05+0,9)	2,00	1,95		3,050	11,90		
	vano accesso scala servizio *(lung.=1,5+1,)	2,00	2,50		3,050	15,25		
	Corridoio *(lung.=12,8+1,3)	2,00	14,10		3,050	86,01		
	(lung.=4,9+1,5)	2,00	6,40		3,050	39,04		
	Piano primo lato sx							
	Letto H - A *(lung.=4,25+2,15+2,25)	2,00	8,65		3,050	52,77		
	Wc *(lung.=2,55+2,05)	2,00	4,60		1,050	9,66		
	Letto B *(lung.=5,85+2,65)	2,00	8,50		3,050	51,85		
	WC *(lung.=2,65+1,4)	2,00	4,05		1,050	8,51		
	Letto C *(lung.=6,15+2,65)	2,00	8,80		3,050	53,68		
	WC *(lung.=2,65+1,40)	2,00	4,05		1,050	8,51		
	Letto D *(lung.=6,55+2,65)	2,00	9,20		3,050	56,12		
	WC *(lung.=2,65+2)	2,00	4,65		1,050	9,77		
	Ripostiglio *(lung.=1,95+1,85)	2,00	3,80		3,050	23,18		
	vano accesso scala servizio *(lung.=1,5+1,)	2,00	2,50		3,050	15,25		
	letto- H *(lung.=5,3+2,75)	2,00	8,05		3,050	49,11		
	WC *(lung.=2,75+1,4)	2,00	4,15		1,050	8,72		
	Lavanderia *(lung.=2,75+2,3)	2,00	5,05		3,050	30,81		
	Corridoio *(lung.=12,7+1,3)	2,00	14,00		3,050	85,40		
	(lung.=4,95+1,5)	2,00	6,45		3,050	39,35		
	Pianerottolo scala *(lung.=5,9+1,6)	2,00	7,50		3,050	45,75		
	Rampe scala *(lung.=3,9+2,6)	2,00	6,50		3,250	42,25		
		2,00	3,40		3,250	22,10		
	Piano terra lato sx							
	Sala prima colazione *(lung.=11,5+7)	2,00	18,50		3,050	112,85		
	(lung.=10,2+2,3)	2,00	12,50		3,050	76,25		
		2,00	4,50		3,050	27,45		
	(lung.=1,65+1,2)	2,00	2,85		3,050	17,39		
	Wc- H *(lung.=2,05+2,05)	2,00	4,10		1,050	8,61		
	WC *(par.ug.=2*2)*(lung.=3,65+1,15)	4,00	4,80		1,050	20,16		
	WC *(lung.=2+1,1)	2,00	3,10		1,050	6,51		
	WC *(lung.=1,15+1)	2,00	2,15		1,050	4,52		
	Spogliatoio *(lung.=2,25+2)	2,00	4,25		3,050	25,93		
	A R I P O R T A R E					2'887,02		54'383,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2'887,02		54'383,45
	Disimpegno ingresso *(lung.=1,85+1,05+1,05)		3,95		3,050	12,05		
	Pianerottolo scala *(lung.=5,9+1,6)	2,00	7,50		3,050	45,75		
	Rampe scala *(lung.=3,9+2,6)	2,00	6,50		3,250	42,25		
		2,00	3,40		3,250	22,10		
	Piano terra lato dx							
	Atrio ingresso *(lung.=2+0,95+0,95)		3,90		3,300	12,87		
	(lung.=4,10+2,95)	2,00	7,05		3,300	46,53		
	(lung.=3,5+4,1)	2,00	7,60		3,300	50,16		
	Foyer polifunzionale *(lung.=10,65+3,8)	2,00	14,45		3,300	95,37		
	Biblioteca sala lettura *(lung.=8+5)	2,00	13,00		3,300	85,80		
	WC *(lung.=2,3+1,1)	2,00	3,40		1,250	8,50		
	WC *(lung.=3,2+1,05)	2,00	4,25		1,250	10,63		
	WC - H *(lung.=3+2,85)	2,00	5,85		1,250	14,63		
	Disimpegno *(lung.=3+2,1)	2,00	5,10		3,300	33,66		
	(lung.=1,7+1,4)	2,00	3,10		3,300	20,46		
	Anti wc *(lung.=1,55+1,4)	2,00	2,95		3,300	19,47		
	wc *(lung.=2,6+1,7)	2,00	4,30		3,300	28,38		
	wc *(lung.=2,8+1,5)	2,00	4,30		3,300	28,38		
	Piano seminterrato lato dx							
	Disimpegno *(lung.=1,85+1+1)		3,85		3,250	12,51		
	(lung.=4,05+3,5)	2,00	7,55		3,250	49,08		
	sala attesa-prove *(lung.=10,7+3,75)	2,00	14,45		3,250	93,93		
	(lung.=4,3+1,1)	2,00	5,40		3,250	35,10		
	WC *(lung.=3,7+1,1)	2,00	4,80		1,200	11,52		
	WC *(par.ug.=2*2)*(lung.=1,75+1,45)	4,00	3,20		1,200	15,36		
	WC - H *(lung.=3,55+2,05)	2,00	5,60		1,050	11,76		
	Piano seminterrato lato sx							
	(lung.=1,7+0,9+0,9)		3,50		3,250	11,38		
	Back-Office *(lung.=11+6,75)	2,00	17,75		3,250	115,38		
	Hall *(lung.=13+6,8)	2,00	19,80		3,250	128,70		
	Reception *(lung.=8,55+4,05)	2,00	12,60		3,250	81,90		
	Sala regia-registrazione *(lung.=19+6,35)	2,00	25,35		3,250	164,78		
	(lung.=3,3+3)	2,00	6,30		3,250	40,95		
	(lung.=5+6,35)	2,00	11,35		3,250	73,78		
	Pianerottolo scala *(lung.=5,9+1,6)	2,00	7,50		3,050	45,75		
	Rampe scala *(lung.=3,9+2,6)	2,00	6,50		3,250	42,25		
		2,00	3,40		3,250	22,10		
	SOMMANO mq					4'420,24	2,54	11'227,41
23 B.21.010.01 25/05/2021	Tinteggiatura con idropittura traspirante su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni, data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la prepar ... ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Pareti Vedi voce n° 22 [mq 4 420.24]					4'420,24		
	SOMMANO mq					4'420,24	9,45	41'771,27
24 B.21.008.01 25/05/2021	Tinteggiatura con idropittura traspirante "tempera" in tinta unica chiara, su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni, data a pennello o rullo in due mani: SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Soffitti Piano terzo Letto D WC Ripostiglio Letto C WC Letto B WC Letto A		6,50	2,800		18,20		
			3,20	1,700		5,44		
			1,75	1,500		2,63		
			6,10	2,800		17,08		
			2,80	1,450		4,06		
			6,00	2,800		16,80		
			2,80	1,400		3,92		
			4,25	3,000		12,75		
			1,40	1,250		1,75		
	A R I P O R T A R E					82,63		107'382,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					82,63		107'382,13
	WC		2,95	1,300		3,84		
	Alloggio custode E		4,15	2,800		11,62		
			3,05	2,800		8,54		
	WC		2,80	1,300		3,64		
	Corridoio		12,90	1,950		25,16		
			4,90	1,500		7,35		
	vano accesso scala servizio		1,50	1,000		1,50		
	Pianerottolo scala		5,90	1,600		9,44		
	Rampe scala		3,90	2,600		10,14		
			3,40	1,250		4,25		
	Piano secondo lato dx							
	Letto Q		3,30	3,250		10,73		
	WC		2,00	1,550		3,10		
	Letto P		3,30	2,900		9,57		
	WC		2,00	1,550		3,10		
	Letto O		3,30	3,100		10,23		
	Wc		3,30	1,250		4,13		
	Letto N		4,00	3,300		13,20		
	Wc		3,30	1,650		5,45		
	Letto R		3,35	3,300		11,06		
	WC		3,35	1,250		4,19		
	Letto S		3,35	3,000		10,05		
	WC		3,35	1,250		4,19		
	Letto T		3,35	3,100		10,39		
	WC		3,35	1,250		4,19		
	Letto U		5,05	3,350		16,92		
	WC		3,35	1,150		3,85		
	Ripostiglio		1,45	1,250		1,81		
	Corridoio		18,70	1,250		23,38		
	Disimpegno		3,75	2,000		7,50		
	Area intrattenimento		11,60	3,850		44,66		
	Lavanderia		3,25	3,000		9,75		
	Letto H-M		3,55	3,250		11,54		
	WC		3,25	2,150		6,99		
	Disimpegno		4,05	3,750		15,19		
	Pianerottolo scala		5,90	1,600		9,44		
	Rampe scala		3,90	2,600		10,14		
			3,40	1,250		4,25		
	Piano secondo lato sx							
	Letto A		4,25	3,050		12,96		
			1,35	1,250		1,69		
	WC		3,00	1,250		3,75		
	Letto B		5,80	2,800		16,24		
	WC		2,80	1,400		3,92		
	Letto C		5,20	2,800		14,56		
	Wc		2,80	1,350		3,78		
	Letto D		3,40	2,800		9,52		
	Wc		2,80	1,250		3,50		
	Letto E		2,75	2,800		7,70		
	WC		1,55	1,800		2,79		
	Atrio stanza		1,80	1,900		3,42		
			1,05	0,900		0,95		
	vano accesso scala servizio		1,50	1,000		1,50		
	Corridoio		12,80	1,300		16,64		
			4,90	1,500		7,35		
	Piano primo lato sx							
	Letto H - A		4,25	2,150		9,14		
			2,25	1,550		3,49		
	Wc		2,55	2,050		5,23		
	Letto B		5,85	2,650		15,50		
	WC		2,65	1,400		3,71		
	Letto C		6,15	2,650		16,30		
	WC		2,65	1,400		3,71		
	Letto D		6,55	2,650		17,36		
	WC		2,65	2,000		5,30		
	Ripostiglio		1,95	1,850		3,61		
	vano accesso scala servizio		1,50	1,000		1,50		
	letto- H		5,30	2,750		14,58		
	WC		2,75	1,400		3,85		
	Lavanderia		2,75	2,300		6,33		
	A R I P O R T A R E					656,99		107'382,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					656,99		107'382,13
	Corridoio		12,70	1,300		16,51		
			4,95	1,500		7,43		
	Pianerottolo scala		5,90	1,600		9,44		
	Rampe scala		3,90	2,600		10,14		
			3,40	1,250		4,25		
	Piano terra lato sx							
	Sala prima colazione		11,50	7,000		80,50		
			10,20	2,300		23,46		
			2,50	1,250		3,13		
			1,65	1,200		1,98		
	Wc- H		2,05	2,050		4,20		
	WC		3,65	1,150		4,20		
	WC		2,00	1,100		2,20		
	WC		1,15	1,000		1,15		
	Spogliatoio		2,25	2,000		4,50		
	Disimpegno ingresso		1,85	1,050		1,94		
	Pianerottolo scala		5,90	1,600		9,44		
	Rampe scala		3,96	2,600		10,30		
			3,40	1,250		4,25		
	Piano terra lato dx							
	Atrio ingresso		2,00	0,950		1,90		
			4,10	2,950		12,10		
			3,50	4,100		14,35		
	Foyer polifunzionale		10,65	3,800		40,47		
	Biblioteca sala lettura		8,00	5,000		40,00		
	WC		2,30	1,100		2,53		
	WC		3,20	1,050		3,36		
	WC - H		3,00	2,850		8,55		
	Disimpegno		3,00	2,100		6,30		
			1,70	1,400		2,38		
	Anti wc		1,55	1,400		2,17		
	wc		2,60	1,700		4,42		
	wc		2,80	1,500		4,20		
	Piano seminterrato lato dx							
	Disimpegno		1,85	2,000		3,70		
			4,05	3,500		14,18		
	sala attesa-prove		10,70	3,750		40,13		
			4,30	1,100		4,73		
	WC		3,00	1,100		3,30		
	WC		1,75	1,450		2,54		
	WC - H		3,55	2,050		7,28		
	Piano seminterrato lato sx							
			1,70	1,800		3,06		
	Back-Office		11,00	6,750		74,25		
	Hall		13,00	6,800		88,40		
	Reception		8,55	4,050		34,63		
	Sala regia-registrazione		19,00	6,350		120,65		
			3,30	3,000		9,90		
			5,00	6,350		31,75		
	Pianerottolo scala		5,90	1,600		9,44		
	Rampe scala		3,90	2,600		10,14		
			3,40	1,250		4,25		
	SOMMANO mq					1'461,07	4,69	6'852,42
25 B.21.002.01 25/05/2021	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne lisciate a gesso, onde eliminare eventuali piccole scalfiture, con stucco sintetico, compresa la carteggiatura delle parti stuccate al fine di successiva applicazione di opera da decoratore: SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Tinteggiatura pareti Alloggio Don Vito Bagno *(lung.=2,65+1,05) Stanza *(lung.=4,15+3,1) Stanza *(lung.=4,55+4,95) Salone *(lung.=11,20+4) Atrio *(lung.=3,8+4,2) Scala *(lung.=6+1,6)		2,00	3,70		1,200	8,88	
			2,00	7,25		3,150	45,68	
			2,00	9,50		3,200	60,80	
			2,00	15,20		3,280	99,71	
			2,00	8,00		3,280	52,48	
			2,00	7,60		3,300	50,16	
	A R I P O R T A R E					317,71		114'234,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					317,71		114'234,55
26 B.21.010.01 25/05/2021	Tinteggiatura con idropittura traspirante su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni, data a pennello o rullo in tre mani. Nel prezzo è compresa la prepar ... ad uno strato di isolante dato a pennello, è esclusa l'applicazione della pittura di fondo da computarsi a parte. bianca SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Tinteggiatura pareti Alloggio Don Vito Bagno *(lung.=2,65+1,05) Stanza *(lung.=4,15+3,1) Stanza *(lung.=4,55+4,95) Salone *(lung.=11,20+4) Atrio *(lung.=3,8+4,2) Scala *(lung.=6+1,6)					317,71	2,54	806,98
	SOMMANO mq							
27 B.21.008.01 25/05/2021	Tinteggiatura con idropittura traspirante "tempera" in tinta unica chiara, su intonaco civile, o rasatura a gesso, di pareti o soffitti interni, data a pennello o rullo in due mani: SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Tinteggiatura pareti Alloggio Don Vito Bagno Stanza Stanza Salone Atrio Scala							
	SOMMANO mq					317,71	9,45	3'002,36
28 B.21.042.01 14/06/2021	Lavaggio sgrassante di superfici già verniciate ferrose e non ferrose, per eliminare tracce di unto, al fine di ottenere un supporto atto al successivo trattamento con vari strati, ... mescenti, ecc.: mediante prodotto detergente a base di tensioattivi, e successivo lavaggio per eliminare residui nocivi. SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Radiatori Piano terzo							
	SOMMANO mq					108,53	4,69	509,01
	Piano secondo lato dx							
	A R I P O R T A R E					15,06		118'552,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					15,06		118'552,90
	scala	1,00		0,560	0,960	0,54		
		1,00		0,560	0,780	0,44		
		1,00		0,880	1,020	0,90		
	Piano secondo lato sx	2,00		0,120	0,880	0,21		
		2,00		0,480	0,560	0,54		
		2,00		0,560	0,600	0,67		
		4,00		0,540	0,560	1,21		
		5,00		0,300	0,560	0,84		
		2,00		0,360	0,560	0,40		
	Piano primo lato sx	1,00		0,560	0,720	0,40		
		1,00		0,120	0,880	0,11		
		2,00		0,480	0,560	0,54		
		5,00		0,540	0,560	1,51		
		1,00		0,300	0,880	0,26		
		1,00		0,420	0,560	0,24		
		5,00		0,360	0,560	1,01		
		2,00		0,300	0,560	0,34		
	piano primo lato dx	1,00		0,560	0,720	0,40		
		2,00		0,720	0,880	1,27		
		2,00		0,560	0,660	0,74		
		2,00		0,480	0,560	0,54		
		1,00		0,360	0,560	0,20		
	Piano terra	7,00		0,560	0,900	3,53		
		2,00		0,240	0,880	0,42		
		1,00		0,480	0,560	0,27		
		3,00		0,360	0,880	0,95		
		1,00		0,480	0,880	0,42		
		3,00		0,540	0,880	1,43		
		3,00		0,560	0,720	1,21		
		1,00		0,300	0,560	0,17		
		1,00		0,360	0,560	0,20		
		2,00		0,420	0,880	0,74		
	Piano seminterrato	6,00		0,880	0,900	4,75		
		3,00		0,720	0,880	1,90		
		1,00		0,300	0,880	0,26		
		1,00		0,240	0,880	0,21		
		2,00		0,200	0,880	0,35		
	Parziale mq					45,18		
	Superfici laterali e superiore si considera la metà della superficie di cui sopra							
	*(par.ug.=45,18/2)	22,59				22,59		
	Parziale mq					22,59		
	SOMMANO mq					67,77	3,14	212,80
29 B.21.046.03 14/06/2021	Pittura antiruggine per esterno ed interno su opere metalliche previa preparazione del supporto da contabilizzare a parte secondo il corrispondente articolo, sommaria stuccatura di ... ti di pittura antiruggine comprese opere provvisionali e pulitura ad opera ultimata: ad uno strato con fondo aggrappante SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Radiatori Vedi voce n° 28 [mq 67.77]					67,77		
	SOMMANO mq					67,77	6,72	455,41
30 B.21.047.01 14/06/2021	Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche con due mani di smalto alchidico uretanico in fase acquosa, previa preparazione del supporto da compensare a parte: bianco SpCat 1 - EDILI Cat 5 - Intonaci e tinteggiature Radiatori Vedi voce n° 28 [mq 67.77]					67,77		
	A R I P O R T A R E					67,77		119'221,11

